



ALTURAS EN LA EDIFICACION

- EDIFICACION DE 2 ALTURAS
- PALACIO DE LOS MERGELINAS · EDIFICACION DE 3 ALTURAS
- EDIFICACION DE 3 ALTURAS
- EDIFICACION DE 4 ALTURAS
- EDIFICACION DE 4 ALTURAS + BUHARDILLA
- EDIFICACION DE 6 ALTURAS (PREEXISTENTE, ART 7.0.1.d.3)
- NÚMERO DE ALTURAS DEL EDIFICIO

RECORRIDOS PAISAJISTICOS Y CUENCAS VISUALES

- CUENCA VISUAL
- PUNTOS DE OBSERVACION (PUNTOS DE MAXIMA VISIBILIDAD)
- LINEA VISUAL
- PROFUNDIDAD DESDE ALINEACION PLAZA DE LAS MALVAS = 15 M.
LINEA DE GARANTIA DE INDEPENDENCIA VISUAL

PROYECTO: **ESTUDIO VISUAL**
MODIFICACION PUNTUAL DEL PGMU DE VILLENA
EN EL AREA DOTACIONAL PRIVADA OCUPADA POR
LA RESIDENCIA HOGAR VIRGEN DE LAS VIRTUDES

PROYECTOR: CONGREGACION DE HERMANITAS DE LOS ANCIANOS DESAMPARADOS
 PLAZA DE LAS MALVAS 9 · 03409 · VILLENA (ALICANTE)

SITUACION: PLAZA DE LAS MALVAS 9
 03409 · VILLENA (ALICANTE)

PLANO: RECORRIDO PAISAJISTICO, PUNTOS DE OBSERVACION.
 PLANTA.
 BASE: PLANO CATASTRAL ACTUALIZADO 1996

ESCALAS: 1/ 500
0
5
10
15
20
25

ARQUITECTO: MATEO PÉREZ PALMER · ARQUITECTO
 AV. BARÓN DE CARGER 27 · 5º · 46001 · VALENCIA
 T.F: 96 352 43 07 · MATEO@MATEOPALMER.COM

FECHA: MAYO 2016
 PLANO Nº: **EV.01**